

L'alto costo delle locazioni incide in maniera notevole: decine di fondi sfitti

A Siena in 14 anni persa un'attività ogni cinque Il centro storico fatica più dell'immediata periferia

di **Simone D'Agostini**

ITALIA
L'edilizia residenziale è allentata in questi anni, ma non è diminuita la spesa per il centro storico. Il mercato delle locazioni è in forte difficoltà, al punto da essere considerato il settore più a rischio del centro storico. Il costo medio di un appartamento in affitto è di 1.000 euro al mese, contro i 700 euro della periferia.

In provincia
Situazione identica, sempre meno quelli che riescono a mettere

in affitto. Il mercato delle locazioni è in forte difficoltà, al punto da essere considerato il settore più a rischio del centro storico. Il costo medio di un appartamento in affitto è di 1.000 euro al mese, contro i 700 euro della periferia.

area il costo dei negozi storici. Questi sono in costante crescita, in quanto nell'area di quartiere sono, nel 2018, in affitto 1.200 negozi, contro i 1.000 del centro storico. Nel 2011 erano invece 1.500 i negozi in affitto nel centro storico, nel 2012 il numero è sceso a 1.200, nel 2013 a 1.000.

Quadruplica il costo medio di un appartamento in affitto nel centro storico, contro i 700 euro della periferia.

Il mercato delle locazioni è in forte difficoltà, al punto da essere considerato il settore più a rischio del centro storico. Il costo medio di un appartamento in affitto è di 1.000 euro al mese, contro i 700 euro della periferia.



Il mercato delle locazioni è in forte difficoltà, al punto da essere considerato il settore più a rischio del centro storico. Il costo medio di un appartamento in affitto è di 1.000 euro al mese, contro i 700 euro della periferia.



Costo alto
Il mercato delle locazioni è in forte difficoltà, al punto da essere considerato il settore più a rischio del centro storico. Il costo medio di un appartamento in affitto è di 1.000 euro al mese, contro i 700 euro della periferia.



Il mercato delle locazioni è in forte difficoltà, al punto da essere considerato il settore più a rischio del centro storico. Il costo medio di un appartamento in affitto è di 1.000 euro al mese, contro i 700 euro della periferia.

I rischi

Nel cuore della città si sta incontrando una pericolosa contrazione dei servizi

Il mercato delle locazioni è in forte difficoltà, al punto da essere considerato il settore più a rischio del centro storico. Il costo medio di un appartamento in affitto è di 1.000 euro al mese, contro i 700 euro della periferia.

Il mercato delle locazioni è in forte difficoltà, al punto da essere considerato il settore più a rischio del centro storico. Il costo medio di un appartamento in affitto è di 1.000 euro al mese, contro i 700 euro della periferia.

I rischi

Nel cuore della città si sta incontrando una pericolosa contrazione dei servizi

Il mercato delle locazioni è in forte difficoltà, al punto da essere considerato il settore più a rischio del centro storico. Il costo medio di un appartamento in affitto è di 1.000 euro al mese, contro i 700 euro della periferia.